



Legenda

Stav	Návrh	
		Hranice řešeného území
		Hranice katastrálních území
		Hranice zastavěného území ke dni 5.4.2023
		Zastavitelné plochy
		Plochy změn v krajině
		Lokalita záboru
		Územní rezervy
		Vesnická památková zóna

Stav	Návrh	
		Území s archeologickými nálezy 2 kategorie
		Území s archeologickými nálezy 3 kategorie
		Území s archeologickými nálezy 4 kategorie
		Poddolované území
		Výhradní ložisko nerostných surovin
		Chráněné ložiskové území
		Ochranné pásmo ploch určených k plnění funkcí lesa
		Ochranné pásmo hřbitova
		Cyklistické trasy
		Turistické trasy
		Železniční vlečka
		Zastávka autobusové dopravy
		Garáže
		Plochy pro parkování a odstavování
		Ochranné pásmo železnice
		Ochranné pásmo dálnice
		Ochranné pásmo silnic II. a III.tříd
		Ochranné pásmo zařízení leteckého provozu
		Ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení
		Vodní zdroj
		Vodojem
		Ochranné pásmo vodního zdroje I.stupně
		Území zvláštní povodně pod vodním dílem
		Zóna havarijního plánování
		Čistírna odpadních vod
		Trafostanice
		Ochranné pásmo el.energie VN
		Ochranné pásmo el.energie VVN
		Koridory el. energie
		Regulační stanice plynu
		Ochranné pásmo anodového a katodového uzemnění plynovodu

Stav	Návrh	
		Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
		Telekomunikační zařízení
		Registrované významné krajinné prvky
		Místní biocentrum
		Místní biokoridor
		Regionální biokoridor
		Nadregionální biokoridor - ochranná zóna
		Rozvojová osa republikového významu OS7

Celé řešené území je v ochranném pásmu telekomunikačních zařízení a geoparku UNESCO. Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Plochy s rozdílným způsobem využití

Stabilizované plochy	Plochy změn	Územní rezervy	
			Plochy bydlení - v bytových domech
			Plochy bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
			Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
			Plochy dopravní infrastruktury - silniční
			Plochy dopravní infrastruktury - železniční (dražní)
			Plochy přírodní
			Plochy smíšené nezastavěného území - lesnické
			Plochy smíšené nezastavěného území - rekreační nepobytové
			Plochy občanského vybavení - sport - golfová hřiště
			Plochy občanského vybavení - hřbitovy
			Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
			Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
			Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
			Plochy občanského vybavení - se specifickým využitím
			Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
			Plochy rekreace - zahrádkové osady
			Plochy smíšené obytné - městské
			Plochy smíšené obytné - venkovské
			Plochy smíšené obytné - se specifickým využitím
			Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
			Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
			Plochy výroby a skladování - lehký průmysl - intenzivní
			Plochy výroby a skladování - lehký průmysl - volný
			Plochy výroby a skladování - těžký průmysl a energetika
			Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
			Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
			Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
			Zeleň ochranná a izolační
			Plochy lesní - hospodářské
			Plochy lesní - ochranné
			Plochy zemědělské - travní
			Plochy zemědělské - orné
			Plochy vodní a vodo hospodářské

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
 Úplné znění Územního plánu Dolní Rychnov po vydání změny č. 1, 2, 3 a 4
 Správní orgán, který poslední změnu ÚP vydal:
 Zastupitelstvo obce Dolní Rychnov
 Datum nabytí účinnosti poslední změny:
 Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
 Ing. Petra Šoupalová Haranzová, referent územního plánování
 Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
 Razítko: Podpis:

Vypracoval:	Vedoucí projektu:	Vedoucí atelieru:
Ing. arch. Erika Františková Kubáňková	Ing. arch. Miroslav Mlka	Ing. arch. Miroslav Mlka
Stavební úřad: Sokolov		
Pořizovatel: Městský úřad Sokolov		
Druh: Územní plán		
Název: Územní plán Dolní Rychnov		
Formát: A1	Číslo výkresu: B.1.	Mřížka: 1:5 000
Datum: 10/2024		
Část: Koordinační výkres		
Úplné znění ÚP po vydání Změny č. 1, 2, 3 a 4		

projekční kancelář
 Ing. arch. Miroslav Mlka
 Františkovská 835
 353 01 Mělník-Lázeň
 tel +fax: 354 602 883
 e-mail: markant@svkai.cz